ПОЗ 9

Чăваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ

Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

Кому АО «Стройтрест №3»
(наименование застройщика
ИНН 2128007123
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
428000, город Чебоксары, улица
полное наименование организации – для
Ярославская, д.76
юридических лиц), его почтовый индекс
тел.62-09-76
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 29 июня 2018 № 21-01-115-2018

Администрация города Чебоксары,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПартнерСтройЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№21-2-1-2-0072-18 от 20.06.2018 по проектной документации на строительство (негосударственная экспертиза); №21-2-1-1-0034-18 от 20.06.2018 по результатам инженерных изысканий (негосударственная экспертиза)

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**21:01:020204:1354**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**21:01:020204**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**от 20.06.2018 № RU21304000-433, подготовлен Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**ООО «Классика-АРТ», 2018 г.**

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Площадь жилого здания (кв.м.)	**18596,0**	Площадь участка (кв. м):	**7308,0**
	Строительный объем (куб. м)	**67351,80**	в том числе подземной части (куб.м):	**4924,0**
	Количество этажей (шт.)	**11**	Высота (м): - архитектурная - пожарно-техническая	**35,77** **27,99**
	Количество подземных этажей (шт.)	**1**	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	**2195,0**		
	Иные показатели:	- этажность здания – 10 шт; - количество квартир – 240 кв в том числе: - однокомнатных – 130 кв; - двухкомнатных – 50 кв; - трехкомнатных – 60 кв; - общая площадь квартир – 13592,8 м^2; - площадь квартир – 12809,8 м^2; - количество кладовых – 60 шт; - общая площадь кладовых – 453,9 м^2.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	**Чувашская Республика, город Чебоксары (позиция 9, в микрорайоне «Новая Богданка»)**		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-		

	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-

	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до **«15» августа 2019 г.** в соответствии с проектной документацией (раздел «проект организации строительства»), Градостроительный Кодекс РФ ч. 19 ст. 51.

Заместитель главы администрации
г. Чебоксары по вопросам ЖКХ **В.И. Филиппов**
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

"29" июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «15» ноября 2020 г.
Заместитель главы администрации города Чебоксары по вопросам ЖКХ В.И. Филиппов
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

"06" февраля 2019 г.

М.П.

Исп. Л.Г. Никитина

Примечание:

Срок действия настоящего разрешения может быть продлен по заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия.

Не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства направить в отдел Госстройнадзора Минстроя Чувашии извещение о начале строительных работ (Президентский бульвар, д.17, каб. 403, тел. 64-22-13).

Примечание: ***Застройщик в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство обязан безвозмездно передать*** в отдел градостроительной деятельности по одному экземпляру копий разделов проектной документации:

- копии результатов инженерных изысканий.

С примечанием ознакомлены: